



**ΣΥΝΔΕΣΜΟΣ ΚΑΤΟΙΚΩΝ ΣΥΝΟΙΚΙΣΜΟΥ  
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥΠΟΛΙΤΩΝ  
ΠΥΛΑΙΑΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ**

Ταχ. Διεύθυνση: Δημοκρίτου 10, Τ.Κ. 54352

E-mail: [konstantinoupolitika@gmail.com](mailto:konstantinoupolitika@gmail.com)

Ιστοσελίδα: [www.konstantinoupolitika.gr](http://www.konstantinoupolitika.gr)

Τηλ. επικοινωνίας 6977-309881

ΠΡΟΣ ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΙΑ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ  
ΔΗΜΟΥ ΠΥΛΑΙΑΣ ΧΟΡΤΙΑΤΗ  
κ. Νικόλαο Μπουλομούτη, Αντιδήμαρχο

**ΚΟΙΝΟΠΟΙΗΣΗ:**

- α) κ. Ιγνάτιο Καϊτεζίδη, Δήμαρχο & Πρόεδρο Επιτροπής Ποιότητας Ζωής Δήμου Πυλαίας – Χορτιάτη
- β) κ. Μιχάλη Γεράνη, Πρόεδρο Δημοτικού Συμβουλίου
- γ) Μέλη Δημοτικού Συμβουλίου
- δ) κ. Δανιήλ Τουφέγγη, Πρόεδρο Τοπικού Συμβουλίου Πυλαίας
- ε) Μέλη Τοπικού Συμβουλίου Πυλαίας

Κωνσταντινουπολίτικα Πυλαίας, 7/6/2016  
Αρ.Πρωτ.: 263

Αξιότιμε κ. Αντιδήμαρχε,

Όπως γνωρίζετε, ο Συνοικισμός Κωνσταντινουπολιτών είναι ένα ξεχωριστό και ιδιαίτερο κομμάτι του Δήμου μας, λόγω της φυσικής του θέσης και της ιστορίας του.

Εμείς οι κάτοικοι προτείνουμε την αντιμετώπιση του Συνοικισμού μας από το Δήμο ως ένα project για την ανάδειξη των πλεονεκτημάτων του, κάτι το οποίο συνεπάγεται ολοκληρωμένη παρέμβαση με πολλαπλές δράσεις αντί αποσπασματικών παρεμβάσεων χωρίς ορατό αποτέλεσμα.

Στο πλαίσιο αυτό και με αυτό το πνεύμα, με το από 14-7-2014 έγγραφό μας θέσαμε μια σειρά θεμάτων – προβλημάτων (θέματα τακτικής συντήρησης μέχρι μακροπρόθεσμο σχεδιασμό έργων) για τα οποία ζητούμε την παρέμβαση του Δήμου.

Ενόψει και της κατάρτισης του τεχνικού προγράμματος 2017, αλλά και δεδομένου ότι ορισμένα από αυτά αποτελούν απλές παρεμβάσεις, επαναφέρουμε τα αιτήματά μας και παρακαλούμε για την ένταξή τους στον

προγραμματισμό των Υπηρεσιών ή στο Τεχνικό Πρόγραμμα 2017, όπου αυτό απαιτείται.

#### **A. Εκκρεμότητες σχετικές με οικόπεδα Συνοικισμού**

1. Οριστική επίλυση εκκρεμών ζητημάτων για τα δύο οικόπεδα για τα οποία έχει εκδοθεί η υπ' αριθμ. 266/22-1-2014 απόφαση του ΣΤΕ:

α) ακίνητο εμβαδού 2.305,49 τ.μ., που βρίσκεται στο Ο.Τ. Γ 647 του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Πυλαίας του Ν. Θεσσαλονίκης (συμβολή οδών Βάρναλη και Βυσβίζη) που είναι χαρακτηρισμένο ως χώρος πρασίνου – αναψυχής\* και

β) ακίνητο εμβαδού 717 τ.μ., που βρίσκεται στο Ο.Τ. 666α του ρυμοτομικού σχεδίου του ίδιου Δήμου (που περικλείεται από τις οδούς Παλαμά – Βάρναλη – Θεοφίλου) και είναι χαρακτηρισμένο ως χώρος για την ανέγερση Γυμνασίου – Λυκείου.

\*Πρέπει να ολοκληρωθεί άμεσα η πραγματογνωμοσύνη και να οριστεί δικάσιμος –κάθε καθυστέρηση ευνοεί τους διεκδικητές των οικοπέδων

#### **B. Θέματα συντήρησης ή κατασκευής έργων στο Συνοικισμό**

1. Ηλεκτροφωτισμός οδών Δημοκρατίας και Θεοφίλου.
2. Μελέτη ήπιας κυκλοφορίας εντός του Συνοικισμού
3. Διαμόρφωση σε χώρο πρασίνου του χώρου μεταξύ του 3<sup>ου</sup> Δημοτικού σχολείου και της οδού Βάρναλη.
4. Κατασκευή λιτού πολιτιστικού κέντρου (μεταξύ νηπιαγωγείου και Ι.Ν. Αγίας Γλυκερίας).
5. Έργα ανάπλασης της οδού 17ης Νοέμβρη.
6. Πινακίδες ειδικής σήμανσης για τους κατόχους δεσποζόμενων ζώων και ειδικά καλάθια για την απόθεση των περιττωμάτων
7. Διαμόρφωση – φροντίδα χώρου πρασίνου Ιπποκράτους (διαμόρφωση διαδρομής, δενδροφύτευση, φροντίδα κ.ά.).
8. Διαμόρφωση και συντήρηση πάρκου Μπαριαμάκη (αποκατάσταση φράχτη, ανανέωση οργάνων, συντήρηση στεγάστρου κ.ά.).
9. Συντήρηση γυμναστηρίου 2ου Γυμνασίου – Λυκείου (αποκατάσταση σκαλοπατιών, κατασκευή τουαλέτας & αποδυτηρίων, αποκατάσταση δαπέδου, αποκατάσταση προστατευτικών, επιδιόρθωση κλιματιστικού, συντήρηση – ενίσχυση φωτισμού κ.ά.).
10. Βελτίωση – διαμόρφωση ανοιχτού γηπέδου μπάσκετ οδού Βισβίζη & Πρωτομαγιάς (αποκατάσταση δαπέδου, μπασκετών, φροντίδα περίφραξης κ.ά.).

11. Διαμόρφωση πάρκου της οδού Βυζβίζη & Μενάνδρου (τοποθέτηση φράχτη, παγκάκια, φροντίδα κ.ά.)
12. Ολοκλήρωση δικτύου πεζοδρόμων στο τετράγωνο που περικλείεται από τις οδούς Βάρναλη – Βυσβίζη – Γληνού – Σεφέρη.
13. Αποκατάσταση κατεστραμμένων ηχοπετασμάτων στο όριο της περιφερειακής οδού.
14. Αποκατάσταση στάσεων αστικών λεωφορείων (17<sup>ης</sup> Νοέμβρη Χ2, Βυζβίζη, Βάρναλη, Σεφέρη)
15. Διαγράμμιση των κεντρικών οδών του Συνοικισμού.

Θα ήταν χαρά για εμάς εάν είμαστε σε επαφή σχετικά με τα ανωτέρω αλλά και με άλλα έργα που τυχόν προγραμματίζονται για το Συνοικισμό μας, προκειμένου να είμαστε σε θέση να ενημερωνόμαστε για θέματα των Κωνσταντινουπολιτικών. Είμαστε πάντα στη διάθεσή σας για κάθε διευκρίνηση.

Με εκτίμηση,



Το δ.σ. του ΣΚΣΚ

*Γιάννης Κεσσόπουλος, Πρόεδρος*

*Κωνσταντίνος Ζαβλάρης, Αντιπρόεδρος*

*Αργύρης Λιάπης, Γραμματέας*

*Νίκη Αργυρίου, Ταμίας*

*Καίτη Παπαθανασίου, μέλος*